



uw nummer

uw datum

ons nummer 29003-2020
onze datum 3 november 2023
verzonden - 3 NOV 2023
inlichtingen bij T. de Marie
cluster Ontwikkeling Opgaven
doorkiesnr. 0475 - 359 533

AAN

de leden van de gemeenteraad

bijlage(n) 1
betreffende raadsinformatiebrief inzake 61. Änderung Flächennutzungsplan Niederkrüchten

Geachte leden,

Via deze brief informeren wij u over de stand van zaken betreffende de ingediende zienswijze ten aanzien van de bekendmaking en terinzagelegging van het ontwerp Flächennutzungsplan in Niederkrüchten.

In deze zienswijze wordt ingegaan op de afwegingen die de gemeente Niederkrüchten heeft gemaakt naar aanleiding van onze eerdere ingediende zienswijze van 27 mei 2020 op het voorontwerp van het Flächennutzungsplan. Deze zienswijze staat weer los van de latere ingediende zienswijze die is verstuurd ten aanzien van het bestemmingsplan van het bedrijventerrein zelf, genoemd "Elmpt 131" en het Scopingpapier m.b.t het Regionalplan.

Structuurplan

De 61^e verandering in het structuurplan (Flächennutzungsplan) betreft het deel van het voormalig militair kazerneterrein en heeft een grootte van 217 Ha. en heeft als doel een bedrijventerrein hier mogelijk te maken met een functiewijziging. Dit structuurplan is een plan dat is opgesteld voor de gehele gemeente Niederkrüchten, hierin worden enkel beleidsmatige functies vastgelegd, aldus alleen een functiewijziging van een kazerneterrein naar een bedrijventerrein.

Bestemmingsplan

Het structuurplan is een ander plan dan het aankomende bestemmingsplan Elmpt 131. Dat bestemmingsplan heeft slechts betrekking op de herontwikkeling van bedrijventerrein Elmpt 131 en betreft dus een kleiner gebied dan het nu voorliggende structuurplan. Tegen bestemmingsplan Elmpt 131 hebben aan Nederlandse zijde de gemeente Roermond, de naburige gemeenten en de provincie Limburg zienswijzen ingediend.

Procedure

Ten aanzien van de functiewijziging in dit structuurplan (Flächennutzungsplan) van een militair terrein naar een bedrijventerrein is een aantal onderzoeken uitgevoerd. Nadat dit structuurplan zal zijn goedgekeurd en rechtsgeldigheid heeft kan men verder met het eigenlijke bestemmingsplan Elmpt 131 voor het bedrijventerrein met een grootte van ca. 150 Ha. Het bestemmingsplan bevat dan het nieuwe planologisch- juridische kader voor die ontwikkeling.

Ook het bestemmingsplan behelst een procedure waarin dan opnieuw geageerd kan worden middels zienswijzen. Die kunnen dan bijvoorbeeld gaan over de inhoud en welk type bedrijven zich dan daar mogen vestigen en welke kavelgroottes en bouwhoogtes dan voor deze bedrijven gaan gelden.

Onderzoeken

Naast de gewijzigde plankaart van het structuurplan en de bijbehorende toelichting zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd: Milieुरapport en effecten, geluidstechnisch onderzoek, verkeersonderzoek, klimaat, lucht en luchtverontreiniging, flora en fauna onderzoek, grondonderzoek, hydrologisch en geologisch onderzoek, onderzoek naar invloed op mens, gezondheid en bevolking, oppervlakte gebruik, afdichting en recycling, landschappelijk beeld en beschermde gebieden, cultureel erfgoed en overige materiële goederen.

Verder zijn de volgende aspecten die specifiek betrekking hebben op de gemeente Roermond bekeken: effecten op het verkeer, grensoverschrijdende effecten door bepaalde bedrijfstvormen en stikstofdepositie in Natura 2000 gebieden. Deze aspecten hebben wij concreet aangehaald in onze zienswijze tegen de 61. Änderung Flächennutzungsplan Niederkrüchten.

We houden uw raad op de hoogte over de toekomstige ontwikkelingen.

Wij hopen u hiermede voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,



J. van Putten

de burgemeester,



Y.F.W. Hoogtanders

Bijlagen:

Bijlage 1 - Zienswijze ontwerp 61^e Änderung Flächennutzungsplan van 2-11-2023



uw nummer 61 21 03 / 61

uw datum 05.09.2023

ons nummer 29003-2020

onze datum 3 november 2023

verzonden - 3 NOV. 2023

inlichtingen bij
cluster T. de Marie
doorkiesnr. Ontwikkeling Opgaven
0475 - 359 533

bijlage(n) 3

Gemeente Niederkrüchten

Der Bürgermeister

Laurentiusstrasse 19

D-41372 NIEDERKRÜCHTEN

betreffende Zienswijze 61. Änderung Flächennutzungsplan Niederkrüchten

Geachte heer burgemeester Wassong,
Geacht bestuur,

Het gemeentebestuur van Roermond dankt u hartelijk voor de gegeven reactie op onze eerdere zienswijze d.d. 27 mei 2020, die was gericht op het (voor)ontwerp van de 61^e wijziging van het Flächennutzungsplan betreffende het "Militärgelände Elmpt". De gemeente heeft in haar eerdere zienswijze aandacht gevraagd voor een aantal onderwerpen die (zeer) relevant kunnen zijn voor Gemeente Roermond.

In algemene zin hebben wij uit uw reactie van Gemeente Niederkrüchten op onze zienswijzen gelezen dat inzake het merendeel van de aangedragen aspecten nog verdiepende onderzoeken zullen worden uitgevoerd in het bestemmingsplantraject. Wij zien deze rapporten te zijner tijd graag tegemoet.

Op het vlak van enkele aspecten is wel al onderzoek verricht, waaruit diverse eerste bevindingen zijn beschreven. Zo staat in de Zusammenfassung (8) op pagina 54 van het Lufthygienischer Untersuchungsbericht (Accon) onder andere dat de berekende totale emissies naar verwachting een toename gaan vertegenwoordigen van de achtergrondvervuiling en de extra vervuiling door (nieuw) plaatselijk verkeer. Vanuit onze positie zijn wij benieuwd naar de impact die deze toename kan gaan hebben op de luchtkwaliteit in en rondom het plangebied, en in het bijzonder tevens op de verkeersstromen in de richting van Roermond.

Voorts zijn wij verheugd te lezen dat ten aanzien van vrachtwagenparkeren in het bestemmingsplan voorzieningen zullen worden getroffen zoals een truckstop, tankstation, kiosk en parkeerplaatsen. Hiermee is de vrees enigszins getemperd dat onze gemeente een (over)belasting van trucks te verduren zou krijgen. Vanzelfsprekend zien wij de concrete cijfers nog graag tegemoet.

Dat geldt ook voor de onderdelen die nog nader worden onderzocht, zoals stikstofdepositie, de toets aan de soortenbeschermingswet (ASP I) en de (overige) milieuraapportages. Wij gaan er van uit dat daarin, als onderdeel van de verdere bestemmingsplanprocedure, óók de mogelijke grensoverschrijdende effecten zullen worden meegenomen.

Tot slot blijven wij bezorgdheid houden op het vlak van de categorie "industrie", hier is naar onze mening het antwoord in de afwegingstabel nog enigszins vaag. Wij zijn verder benieuwd wat de uitkomsten aangaande de grensoverschrijdende effecten zullen zijn. De vestiging van dergelijke industrie kan echter wel degelijk verstorende werking hebben op de volksgezondheid en op flora en fauna (habitats), echter het Flächennutzungsplan is daarin nog niet duidelijk genoeg, waardoor wij de potentiële negatieve effecten voor ons grondgebied nog niet kunnen overzien.

Wij gaan er van uit dat dit in de vervolgstap, bij het concretiseren van het bestemmingsplan "Elmpt 131", duidelijker ingevuld gaat worden hoe, waar en op welke wijze invulling gegeven gaat worden aan de categorie industrie op dit terrein.

Hoewel het voorlopige milieuraapport al enige informatie biedt over effecten van luchtverontreinigende stoffen op basis van modelberekeningen, zien wij uit naar de exacte cijfers die straks onderdeel gaan uitmaken van de bestemmingsplandocumentatie.

Wij bedanken u voor de dialoog rondom deze grootschalige industriële ontwikkelingen en blijven graag betrokken bij de nadere uitwerking van uw plannen.

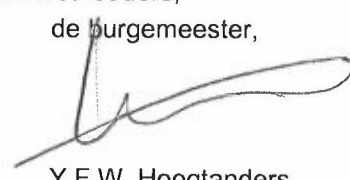
Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris,

de burgemeester,



J. van Putten



Y.F.W. Hoogtanders

Bijlage a - Zienswijze voorontwerp 61^e Änderung Flächennutzungsplan van 27-5-2020
Bijlage b - Zienswijze bestemmingsplan „Elmpt 131“ van 6-2- 2023
Bijlage c - Zienswijze Scopingpapier Regionalplan Düsseldorf van 7-9-2023



gemeente Roermond

uw nummer

uw datum

12 maart 2020

ons nummer

29003-2020

onze datum

20 mei 2020

verzonden

27 MEI 2020

inlichtingen bij
sector/afdeling
doorkiesnr.

M. Forschelen
Stedelijke Ontwikkeling
0475 - 359 657

bijlage(n)
betreffende

Änderung des Flächennutzungsplanes „Militärgelände Elmpf“

Gemeinde Niederkrüchten

Laurentiusstraße 19

D-41372 NIEDERKRÜCHTEN

Geacht bestuur,

Wij hebben uw brief van 12 maart 2020 met betrekking tot het (voor)ontwerp van de 61e wijziging van het bestemmingsplan 'Militärgelände Elmpf' in goede orde ontvangen.

Wij hebben in de afgelopen periode ambtelijk constructief overleg gevoerd over de voorgenomen herontwikkeling van een deel van de voormalige vliegbasis tot bedrijventerrein. Het bedrijventerrein zal een omvang van circa 150 ha hebben waar het grootste deel bestemd zal zijn voor grootschalige logistiek en grootschalige, zwaardere industrie met een ruimtebehoefte vanaf 10 ha. Circa 15 hectare is bedoeld voor het lokaal gebonden midden- en kleinbedrijf.

Het geplande bedrijventerrein is direct aan de grens met de gemeente Roermond en onze buurgemeenten Roerdalen en Beesel gelegen. Er zullen daarom ook mogelijk effecten te verwachten zijn op het gebied van de bedrijfsruimtemarkt, arbeidsmarkt, milieu, woningmarkt en vervoer en mobiliteit. De hoofdontsluiting bijvoorbeeld van het terrein sluit aan op de BAB 52, die vervolgens ook aangetakt is op de N280 en de A73. Die mogelijke, grensoverschrijdende effecten zijn nog niet in beeld. U geeft in uw (voor)ontwerp aan dat u momenteel nog diverse lokale onderzoeken uitvoert en/of dat bij concrete aanvragen de noodzakelijke, nadere onderbouwingen zullen volgen.

In dat kader is de afgelopen periode overleg gevoerd over het voornemen om gezamenlijk met de omliggende buurgemeenten de grensoverschrijdende effecten van deze ontwikkeling op een aantal thema's te onderzoeken. Het betreft de thema's arbeidsmarkt, bedrijfsruimtemarkt, verkeer en mobiliteit en woningmarkt. U bereidt voor dat onderzoek een subsidie-aanvraag bij de Euregio voor.

Voor de gemeente Roermond is het van belang dat naast de reeds genoemde onderwerpen de volgende aanvullende aandachtspunten worden meegenomen in dit onderzoek:

Verkeer en mobiliteit

We zijn benieuwd naar en hebben behoefte aan inzicht in de (totale) verkeersaantrekkende werking van de ontwikkeling van het gebied, inclusief het aandeel zwaar verkeer, en de gevolgen die dat heeft voor extra belasting van het wegennet rond Roermond, en met name voor de N280 en de A73. Ook zijn we benieuwd naar het langzaam verkeer en de maatregelen (infrastructureel en stimulering) die daarvoor genomen zullen worden. In het onderzoek naar de grensoverschrijdende aspecten vragen we ook aandacht voor de pendelstromen.

Bedrijventerrein – voorzieningen

U heeft in het plan aangegeven welke sectoren zich op het bedrijventerrein zullen kunnen vestigen. Gelet op dit profiel met onder andere logistiek zijn we benieuwd naar de mogelijkheden die u biedt

voor algemene voorzieningen op het terrein zoals voor vrachtwagenparkeren, ook voor in de weekenden. Wij gaan er van uit dat u deze faciliteiten zult aanbieden, zodat dit geen nadelige effecten op de Nederlandse voorzieningen aan het wegennet zal hebben.

Bedrijventerrein - zware industrie

Wij zijn bezorgd over de milieu-effecten voor ons grondgebied als ook zware industrie mogelijk gemaakt wordt. Grensoverschrijdende effecten zijn nog niet in beeld gebracht en negatieve effecten als gevolg van zware industrie vinden wij ongewenst.

Milieu – stikstofdepositie

In en rondom Roermond liggen drie Natura-2000 gebieden, te weten de Meinweg, het Roerdal en het Swalmdal. Bij nieuwe ontwikkelingen dient onderzocht te worden of deze mogelijk significante negatieve effecten kunnen hebben op Natura-2000 gebieden (Artikel 2.7.2, Wet natuurbescherming). Bij zo'n onderzoek wordt ook onderzocht of de nieuwe ontwikkeling zorgt voor extra stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen die in Natura-2000 gebieden liggen, omdat extra stikstofdepositie significant negatieve effecten kan hebben. Grootschalige ontwikkelingen zoals deze herontwikkeling tot bedrijventerrein hebben mogelijk een effect op grotere afstand (grensoverschrijdend). Wij adviseren om hierover vroegtijdig in overleg te treden met de Provincie Limburg.

Indien deze ontwikkeling effect (stikstofdepositie) heeft op de Natura-2000 gebieden in en rondom Roermond, dan zouden daarmee nieuwe ontwikkelingen in de omgeving kunnen stagneren. Wanneer door de extra stikstofdepositie de kritische depositiewaarde van een stikstofgevoelig habitatype wordt overschreden, dan mag op zo'n habitatype geen extra depositie meer plaatsvinden. Dit betekent dat, wanneer een ontwikkeling hier wel voor zorgt, men altijd zal moeten salderen (of ADC-toets toepassen) of een andere manier moeten vinden om niet te komen tot extra stikstofdepositie op dit habitatype.

Om deze effecten in beeld te krijgen hechten wij grote waarde aan het uitvoeren van het onderzoek naar de grensoverschrijdende effecten. Wij zullen daarin participeren, zoals we dat tot nu toe hebben aangegeven. Wij zien ook het belang er van om de buurgemeenten en regio te betrekken bij dit onderzoek. Zo wordt de impact aan de Nederlandse zijde duidelijk.

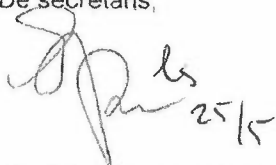
Wij gaan er vervolgens van uit dat u rekening zult houden met de uitkomsten van het (nog uit te voeren) onderzoek bij verdere uitwerking van de plannen voor de herontwikkeling van het gebied.

Wij gaan uit van een voortzetting van de constructieve samenwerking. Wij zien uw reactie graag tegemoet.

Burgemeester en wethouders van Roermond,

De secretaris,

De burgemeester,



mr. drs. J.J.Th.L. Geraedts



M.J.D. Donders - de Leest



uw nummer		Gemeinde Niederkrüchten
uw datum	15-12-2022	Laurentiusstrase 19
ons nummer	29003-2020	D-41372 NIEDERKRÜCHTEN
onze datum verzonden	6 februari 2023	
inlichtingen bij cluster doorkiesnr.	P. Cuijpers Ontwikkeling Opgaven 0475 - 359 999	
bijlage(n)	Bijlage 1 – Verslag bestuurlijk overleg 5 januari 2023 Bijlage 2 – Zienswijze BP bedrijventerrein Elmpt 2020 Bijlage 3 – Gezamenlijke verklaring Nederland en Duitsland grensoverschrijdende m.e.r. 2013	
betreffende	Zienswijze bebouwingsplan Elmpt 131 en milieueffectrapportage	

Geacht bestuur,

Wij hebben uw brief van 15 december 2022 met betrekking tot het ontwikkelingsplan Elmpt-131 'Javelin-Park Ost' in goede orde ontvangen. U vraagt naar onze zienswijze op dit voorlopig ontwerp, de formele ter inzage voor het definitieve ontwerp voorziet u in juni 2023¹. Daarbij informeert u ook naar onze wensen t.a.v. de reikwijdte en detaillering van de bijbehorende milieueffectrapportage. Met deze brief geven we antwoord op uw verzoek. De verantwoordelijke portefeuillehouders van Beesel en Roerdalen ondersteunen ons schrijven.

Tijdens het constructieve bestuurlijk overleg van donderdag 5 januari 2023 hebben we het belang van de voortgang van het voorgenomen gezamenlijke onderzoek naar de grensoverschrijdende effecten van het totaalplan benadrukt² (zie bijlage 1). Het volgende is tijdens dit bestuurlijk overleg afgesproken:

- Er wordt een driemaandelijks overleg ingepland in dezelfde samenstelling (gemeenten Niederkrüchten, Mönchengladbach en Roermond).
- Roermond sluit aan bij het overleg op 23 januari 2023 inzake het bebouwingsplan Elmpt-131.
- Niederkrüchten zal de ontwikkelaar Verdion verzoeken om de gemeenteraden van haar Nederlandse buurgemeenten proactief te informeren over de planontwikkeling (presentatie).
- Het onderzoek naar grensoverschrijdende effecten zal starten onder Interreg 6.

De start van het onderzoek is naar ons inzien met het verstrijken van de tijd urgenter geworden, gezien de voortgang van de planvorming³.

¹ Zo benoemd tijdens het bestuurlijk overleg van 23 januari 2023

² Het plan wordt gefaseerd ontwikkeld echter in beoordeling van de effecten dient te worden gekeken naar het complete plan.

³ Gezien voorgaande is een deelname die verdergaat dan kennisgeving op grond van § 54 Abs. 4 UVPG dus expliciet gewenst.

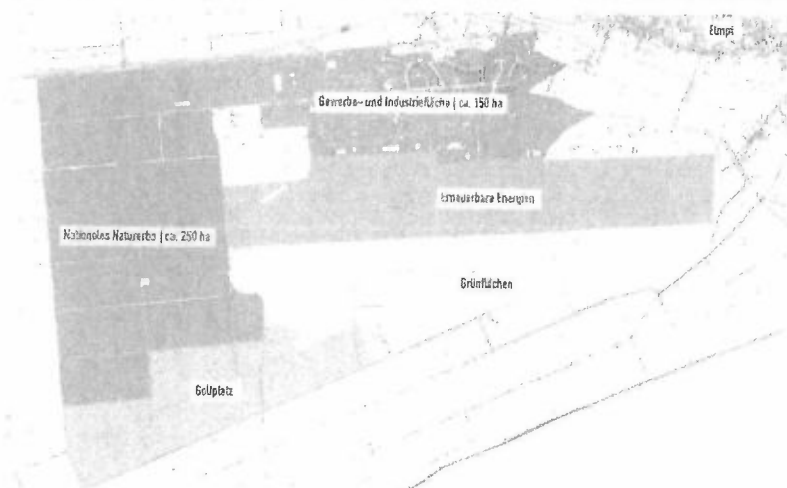
Zienswijze, gezamenlijk onderzoek naar grensoverschrijdende effecten

Zoals wij in 2020 aangaven in onze zienswijze t.a.v. de bestemmingsplanwijziging (zie bijlage 2) wensen we inzicht in de mogelijke effecten op het gebied van bedrijfsruimtemarkt, arbeidsmarkt, milieu, woningmarkt, vervoer en mobiliteit. We worden graag actief betrokken in de uitwerking van de scope van dit onderzoek. Voor Roermond is het van belang dat naast de reeds genoemde onderwerpen de volgende aandachtspunten worden meegenomen in het onderzoek:

Bedrijventerrein – energie pilot

De grootschalige opwek van duurzame energie vormt een onderdeel van de totale planontwikkeling. Er is in de plannen ruimte gereserveerd voor de opwek van windenergie (zie fig. 1, het betreft het vlak hernieuwbare energie). Daarnaast meldt de ontwikkelende partij Verdion op haar projectsite⁴ dat daken die plaats bieden aan fotovoltaïsche of thermische zonne-energiesystemen en oplaadinfrastructuur voor elektrische voertuigen deel uitmaken van de plannen. Het uitgangspunt is om de hernieuwbare energie die is opgewekt op het terrein van het Energie- en Bedrijvenpark Elmpit te gebruiken om het park van stroom te voorzien.

De noodzaak tot energietransitie speelt ook aan de Nederlandse zijde van de grens, binnen de Roermondse industrie. Het te ontwikkelen bedrijventerrein is op 2,5 km van de Nederlandse grens gelegen en op 4 km van het meest nabijgelegen Roermondse bedrijventerrein "Roerstreek". In de Roermondse visie op de toekomst van haar bedrijventerreinen vormen verduurzaming, verbinding en vindingrijkheid kernwaarden. In dit kader vormt grensoverschrijdende samenwerking door aansluiting op het Nederlandse energienetwerk in onze ogen een buitenkans. We vragen daarom nadrukkelijk om bij de verdere planontwikkeling de mogelijkheid van een pilotproject 'grensoverschrijdende duurzame energieopwekking en distributie' in gezamenlijkheid serieus te onderzoeken.



Figuur 1 Javelin Park

⁴ Javelin Park – From Javelin Barracks to Javelin Park (javelinpark-elmpt.de) onder "How sustainable will the Javelin Park be"

Bedrijventerrein – parkeervoorzieningen

Gelet op het profiel van het bedrijventerrein met onder andere logistiek zijn we benieuwd naar de mogelijkheden die u biedt voor vrachtwagenparkeren, ook tijdens de weekenden. We gaan ervan uit dat u deze faciliteiten zal aanbieden, zodat dit geen nadelige effecten op de Nederlandse voorzieningen langs het wegennet krijgt.

Vervoer en mobiliteit

We hebben behoefte aan inzicht in de totale verkeersaantrekkende werking van de ontwikkeling van het gebied (inclusief het aandeel zwaar verkeer) en de gevolgen voor de extra belasting van het wegennet rond Roermond (met name voor de N280 en de Rijksweg A73). Ook zijn we benieuwd naar de afwikkeling van het langzaam verkeer en de maatregelen (infrastructureel en stimulering) die daarvoor genomen gaan worden. In het onderzoek naar de grensoverschrijdende effecten vragen we daarom ook aandacht voor de pendelstromen.

Milieu – Stikstofdepositie

Indien de planontwikkeling effect heeft op nabijgelegen Natura-2000 gebieden dan zouden daarmee andere nieuwe ontwikkelingen in de omgeving kunnen stagneren. Deze stagnatie is aan de orde wanneer de stikstofdepositiewaarde van een stikstofgevoelig habitatype wordt overschreden. Wanneer dit het geval is zal men moeten salderen. Of er moet een andere manier worden gevonden om extra stikstofdepositie te voorkomen. Wij verzoeken u om hierover in overleg te treden met de Provincie Limburg.

Milieueffectrapportage, reikwijdte en detaillering

Ten aanzien van de reikwijdte en het detailniveau van de noodzakelijke milieueffectrapportage verzoeken we, in het verlengde van het brede onderzoek naar grensoverschrijdende effecten, tot het opnemen van een aparte paragraaf over de mogelijke grensoverschrijdende milieueffecten van het totale project. In deze paragraaf dient naar ons inzicht in ieder geval te worden ingegaan op de mogelijk negatieve effecten van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000 gebieden (Meinweg, Roerdal, Swaldal en Leudal). Hierbij vragen we voor de Meinweg ook aandacht voor de effecten van de planontwikkeling op de landschappelijke kwaliteit en beleving zoals beoogd in het kader van de transitie van het gebied tot Nationaal Park.

Door het Rijk is aangegeven dat de Nederlandse Nationale Parken moeten groeien. Dit zou betekenen dat grote delen van het buitengebied van Roermond en Roerdalen onderdeel uit gaan maken van het Nationaal Park. In de landelijke gebieden die onderdeel uit kunnen gaan maken van het Nationaal Park wordt veel aandacht gevraagd voor o.a. landschappelijke en ecologische kwaliteit, klimaatadaptatie, energietransitie, landbouw, toerisme en recreatie. Wij worden graag actief betrokken bij de verdere voortgang van de milieueffectrapportage.

In kennis stellen van Rijk en Provincie

Conform de gezamenlijke verklaring "Nederland en Duitsland grensoverschrijdende m.e.r." (zie bijlage 3) zullen wij het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat informeren. We zullen daarnaast bij de Minister van Infrastructuur en Waterstaat en de Minister voor Economische zaken en Klimaat

informereren naar hun bestuurlijk standpunt t.a.v. een mogelijk pilotproject 'grensoverschrijdende duurzame energieopwekking en distributie'. Ten slotte zullen wij de Provincie Limburg op de hoogte stellen van onze zienswijze.

Wij gaan ervan uit dat u rekening gaat houden met de uitkomsten van de nog uit te voeren onderzoeken bij de verdere uitwerkingen van de plannen voor de herontwikkeling van het gebied. We zien uw reactie op onze zienswijze graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

het college van burgemeester en wethouders,
de (wnd) secretaris, de (wnd) burgemeester,



S.C.J. Scheepers



O. Hoes

uw nummer	32.01.02.01-18. RPÄ	Bezirksregierung Düsseldorf
uw datum	11-08-2023	Herr Weiss (Zimmer: 368)
ons nummer	87190-2023	Dez32.Regionalplanung@brd.nrw.de
onze datum verzonden	07-09-2023	40474 Düsseldorf
inlichtingen bij	Th. Klaassen thijsklaassen@roermond.nl	
cluster	Ontwikkeling Opgaven	
doorkiesnr.	0475 - 359 999	
bijlage(n)	-	
betreffende	Inspiraakreactie Scopingpapier	

Geacht bestuur,

Wij hebben uw brief van 11 augustus 2023 met betrekking tot het Scopingpapier en "18. Änderung des Regionalplan Düsseldorf (RPD)" in goede orde ontvangen. In uw brief biedt u de gelegenheid tot het indienen van bedenkingen tegen dit voorlopig ontwerp uiterlijk op 8 september 2023. Wij stellen voorop het te betreuren dat een dergelijke korte termijn wordt geboden, in de wetenschap dat sprake is van een zomervakantieperiode en mede gelet op de complexiteit en omvang van uw Regionalplan.

U vraagt naar onze zienswijze op dit voorlopig ontwerp. De formele terinzage voor het definitieve ontwerp voorziet u op een later moment en wij gaan er nadrukkelijk van uit dat aan ons dan formeel een mogelijkheid wordt geboden voor het bieden van inspraak of anderszins. Wij zullen dat stadium meer concrete input leveren op uw plannen. Met deze brief geven wij onze zienswijze op uw verzoek.

Zienswijze aangaande grensoverschrijdende effecten vanuit Planungsregion Düsseldorf

Uw plan vloeit voort uit de Klimaatwet en de gewenste Energietransitie (pagina 5). Het initiatief om duurzame energiebronnen te bevorderen is prijzenswaardig, en windenergie kan een aanzienlijke bijdrage leveren aan de transitie naar een schone en groene toekomst. Echter, er zijn enkele cruciale aspecten die zorgvuldig moeten worden afgewogen voordat een dergelijk project wordt uitgevoerd.

Ten eerste zijn wij van mening dat er een grondig onderzoek moet worden uitgevoerd naar de mogelijke milieu-impact van een windturbinepark. Hoewel windenergie ogenschijnlijk minder milieubelastend is dan conventionele energiebronnen, kunnen windturbines nog steeds invloed hebben op lokale fauna en flora, geluidsvervuiling veroorzaken en het landschap veranderen. Het is essentieel om rekening te houden met deze aspecten om ervoor te zorgen dat de ecologische balans niet wordt verstoord.

Ten tweede moeten de belangen van de lokale gemeenschappen zorgvuldig worden overwogen. Hoewel duurzame energieopwekking van vitaal belang is, kunnen windturbines visuele hinder veroorzaken en mogelijk de waarde van onroerend goed in de omgeving beïnvloeden. Het is daarom van groot belang om de omwonenden actief te betrekken bij het besluitvormingsproces en mogelijke compensatiemechanismen te overwegen om eventuele negatieve gevolgen te minimaliseren.

Daarnaast willen wij benadrukken dat de locatiekeuze voor een windturbinepark zorgvuldig moet worden bepaald. Het is raadzaam om gebieden te selecteren die minimale ecologische impact hebben en tegelijkertijd optimale windcondities bieden voor energieopwekking. Dit draagt niet alleen bij aan de efficiëntie van het project, maar vermindert ook eventuele negatieve effecten op de omgeving.

Indien de planontwikkeling effect heeft op nabijgelegen Natura-2000 gebieden dan zouden daarmee andere nieuwe ontwikkelingen in de omgeving kunnen stagneren. Deze stagnatie is aan de orde wanneer de stikstofdepositiewaarde van een stikstofgevoelig habitatype wordt overschreden. Wanneer dit het geval is zal men moeten salderen. Of er moet een andere manier worden gevonden om extra stikstofdepositie te voorkomen.

Ten aanzien van de reikwijdte en het detailniveau van de noodzakelijke milieueffectrapportage verzoeken we, in het verlengde van het brede onderzoek naar grensoverschrijdende effecten, tot het opnemen van een aparte paragraaf over de mogelijke grensoverschrijdende milieueffecten van het totale project. In deze paragraaf dient naar ons inzicht in ieder geval te worden ingegaan op de mogelijk negatieve effecten van stikstofdepositie op nabijgelegen Natura 2000 gebieden (Meinweg, Roerdal, Swaldal en Leudal). Hierbij vragen we voor de Meinweg ook aandacht voor de effecten van de planontwikkeling op de landschappelijke kwaliteit en beleving zoals beoogd in het kader van de transitie van het gebied tot Nationaal Park.

Door het Rijk is aangegeven dat de Nederlandse Nationale Parken moeten groeien. Dit zou betekenen dat grote delen van het buitengebied van Roermond (en Roerdalen) onderdeel uit gaan maken van het Nationaal Park. In de landelijke gebieden die onderdeel kunnen gaan uitmaken van het Nationaal Park wordt veel aandacht gevraagd voor o.a. landschappelijke en ecologische kwaliteit, klimaatadaptatie, energietransitie, landbouw, toerisme en recreatie. Wij worden graag actief betrokken bij de verdere voortgang van de milieueffectrapportages.

Tot slot pleiten wij voor transparante communicatie en samenwerking tussen de betrokken stakeholders. Dit omvat niet alleen de lokale gemeenschap en milieuorganisaties, maar ook experts op het gebied van energie, ecologie en ruimtelijke ordening. Door verschillende perspectieven te integreren, kan een weloverwogen beslissing worden genomen die rekening houdt met zowel de behoefte aan duurzame energie als het behoud van het milieu en het welzijn van de lokale bevolking.

In samenvatting roepen wij op tot een grondige en gebalanceerde aanpak bij de planning en uitvoering van uw plannen. Met de juiste zorg en aandacht voor milieu-impact, gemeenschapsbelangen en locatiekeuze kan een windturbinepark in de regio Düsseldorf een positieve bijdrage leveren aan zowel de energiebehoeften als de ecologische en sociale integriteit van de regio.

Wij gaan ervan uit dat u rekening gaat houden met de uitkomsten van de nog uit te voeren onderzoeken bij de verdere uitwerkingen van de plannen voor de ontwikkeling van het gebied. Met name zouden wij graag een completer beeld krijgen van de grensoverschrijdende effecten van uw plan. Wij stellen het op prijs een bevestiging te mogen ontvangen van deze zienswijze en zien uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Dirk Franssen
Wethouder Economie, Stedelijke Ontwikkeling & Financiën,
Loco-Burgemeester